

Утверждено
решением Совета директоров АО «ВАГП»
(протокол от 23.09.2022 № 11/2022)

РЕЕСТР НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «ВАГП»

ПП № п/п	Наименование непрофильного актива, кадастровый номер	Адрес местонахождения непрофильного актива	Наименование собственника непрофильного актива	Средство идентификации (инвентарный номер актива в системе бухгалтерского учета)	Остаточная балансовая стоимость непрофильного актива (кадастровая стоимость земельного участка), руб.	Технические характеристики непрофильного актива и вид деятельности, к которой относится использование непрофильного актива	Планируемый способ реализации (сохранения) непрофильного актива	Сведения о правоустанавливающих документах и об обременениях
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объект капитального строительства - Здание конторы цеха нормалей Назначение: нежилое; площадь общая: 509,70 кв.м, литер: X, этажность: 2. кадастровый номер 52:18:0010013:47	Нижегородская область, г. Н.Новгород, Сормовский район, ул. Щербакова, д. 37, лит.Х	АО «ВАГП»	00000248	11 568 730,49	Объект капитального строительства, нежилое, двухэтажное кирпичное здание (с деревянной пристройкой), административно-производственного назначения, общая площадь – 509,7 кв.м., процент износа - 27%, используется в основном виде деятельности	продажа – возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность иного лица I-II квартал 2023	52-АД 612827 от 08.02.2013г <i>Ограничения (обременения):</i> не зарегистрированы.
2	Земельный участок <i>Местоположение:</i> г.Нижегород, ул. Щербакова, 37, лит. X <i>Категория земель:</i> земли населенных пунктов. <i>Разрешенное использование:</i> под административное здание с прилегающей территорией, .кадастровый номер 52:18:0010013:22	Нижегородская область, г. Н.Новгород, Сормовский район, ул. Щербакова, д. 37, лит.Х	АО «ВАГП»	00-000004	5 973 300 (15 965 917)	Земельный участок. общая площадь – 2653,79 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административное здание с прилегающей территорией, используется в основном виде деятельности	продажа – возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность иного лица I-II квартал 2023	52-АД 616919 от 08.02.2013г <i>Ограничения (обременения):</i> не зарегистрированы.
3	Объект капитального строительства - Помещение гаража Назначение: гаражное, общая площадь 92,7 кв. м, этаж 1 кадастровый номер 43:40:000156:3560	Г. Киров, слобода Егоровская г/к бокс 107	АО «ВАГП»	00000107	612 074,56	Гараж каменный в гаражном кооперативе, площадь 92,7 кв.м. используется в основной деятельности Общества	продажа – возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность иного лица I-II квартал 2023	43-АВ №808629 от 11.02.2013 <i>Ограничения (обременения):</i> не зарегистрированы.

4	<p>Объект капитального строительства - Помещение гаража Назначение: гаражное, общая площадь 21,7 кв. м, этаж 1 кадастровый номер 43:40:000156:3574</p>	<p>Г. Киров, слобода Егоровская, г/к бокс 106</p>	<p>АО «ВАГП»</p>	<p>00000106</p>	<p>190 448,69</p>	<p>Гараж каменный в гаражном кооперативе площадью 21.7 кв.м. используется в основной деятельности Общества</p>	<p>продажа – возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность иного лица I-II квартал 2023</p>	<p>43-АВ №808613 от 11.02.2013 <i>Ограничения (обременения):</i> не зарегистрированы.</p>
---	---	---	-----------------------	-----------------	-------------------	---	--	---

Генеральный директор АО «ВАГП»

С.Л. Штерн

19 сентября 2022 г.